

ВЛАДИМИР ПУТИН НАГРАДИЛ ПАРАОЛИМПИЙЦЕВ

Президент России Владимир Путин наградил чемпиона Паралимпийских игр в толкании ядра Альберта Хинчагова орденом Дружбы. Торжественное вручение государственных наград паралимпийцам, завоевавшим «золото» в Токио, состоялось в понедельник в Большом Кремлевском дворце. Кроме того, медали ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени удостоен бронзовый призер в беге на 400 м Чермен Кобесов.

Указ о награждении российских атлетов – медалистов Паралимпиады в Токио – 11 сентября подписал Президент РФ.

РАБОЧАЯ ВСТРЕЧА

Врио Главы РСО-Алания Сергей Меньяло 10 сентября провел рабочую встречу с управляющей региональным отделением Фонда социального страхования (ФСС) РФ по Северной Осетии Залиной Айларовой. Стороны обсудили вопросы реализации социальных программ, которые проходят по линии ФСС.

З. Айларова представила отчет о деятельности ведомства за 8 месяцев 2021 года. Подробно остановилась на проведенной работе в условиях пандемии новой коронавирусной инфекции.

Одна из ключевых тем обсуждения – выплаты медицинским и социальным работникам в период пандемии. Во исполнение Указа Президента РФ Владимира Путина №313 «О предоставлении дополнительных страховых гарантий отдельным категориям медицинских работников» региональным отделением ФСС произведено 4894 выплаты на сумму 360,9 млн руб. Специальные соцвыплаты медработникам, предусмотренные постановлением Правительства РФ №1762, произведены в полном объеме и превысили 970 млн руб. Напомним, эта мера поддержки действует с ноября 2020 года до конца 2021 года и направлена на поддержку врачей, оказывающих медпомощь по диагностике и лечению COVID-19.

На специальные социальные выплаты соцработникам в соответствии с постановлением Правительства РФ №1859 направлено более 32 млн руб., выплату произвели 1722 гражданам.

Ежемесячно отделением Фонда в среднем направляется около 15 млн руб. на обеспечение пострадавших от несчастных случаев на производстве. Выплаты по возмещению вреда получают 1153 человека.

С. Меньяло выразил благодарность руководству и коллективу регионального отделения ФСС РФ за оперативную слаженную работу в непростое для республики и страны время.

РЕСПУБЛИКЕ НЕОБХОДИМ ТРАНСПОРТ ДЛЯ ПЕРЕВОЗКИ МЕДИЦИНСКОГО КИСЛОРОДА

В Северной Осетии в республиканской клинической больнице скорой медицинской помощи продолжают работы по налаживанию новой системы подачи кислорода. Информацию об этом 13 сентября на аппаратном совещании с участием членов кабинета министров, глав районов и руководителей федеральных ведомств сообщил врио министра здравоохранения Сослан Тебиев. «Параллельно идет установка двух дополнительных кислородных емкостей в республиканской клинической больнице. Мы готовим документы для Ростехнадзора», – сказал он.

Врио председателя Правительства Северной Осетии Таймураз Тускаев поручил Министерству здравоохранения строго контролировать работы в медучреждениях, а также решить вопрос приобретения транспорта для перевозки медицинского кислорода. «Прошу Минздрав совместно с Минпромторгом проработать вопрос приобретения транспорта для перевозки медицинского кислорода. Очень важно, чтобы республика была автономна в этом вопросе, потому что обращение к частным организациям не всегда эффективно, а зачастую – рискованно. От этого риска нужно избавляться», – сказал глава кабинета.

Кроме того, Т. Тускаев призвал взять на контроль и мероприятия по развёртыванию дополнительных коек для лечения больных с коронавирусной инфекцией в республиканском кожно-венерологическом диспансере. «240 дополнительных коек – серьезное подспорье, поэтому нужно все мероприятия в короткие сроки завершить», – подчеркнул он.

«ЕДИНАЯ РОССИЯ»

РЕМОНТ И СТРОИТЕЛЬСТВО ШКОЛ, РАЗВИТИЕ РЕГИОНОВ

«Единая Россия» с Правительством РФ начали реализацию масштабных инфраструктурных проектов в регионах и программу капремонта школ. На следующей неделе партия проведет совещания с Правительством по проекту бюджета на 2022 год и период 2023 – 2024 годов, где будут обсуждаться эти вопросы.

Развитие инфраструктуры дает толчок развитию страны, обеспечивая людей больницами, школами, дорогами, общественными пространствами. Эти вопросы оказались наиболее популярными среди предложений, поступивших в народную программу «Единой России», заявил секретарь Генсовета партии, первый вице-спикер Совета Федерации Андрей Турчак во время заседания правительственной комиссии по региональному развитию под председательством вице-премьера Марата Хуснуллина.

«По инициативе депутатов «Единой России» предложение о поддержке инфраструктурных проектов вошло в Послание Президента. Глава государства одобрил принципиально новый инструмент развития регионов – они смогут получать инфраструктурные бюджетные кредиты по ставке до 3% годовых и сроком погашения 15 лет», – отметил Андрей Турчак.

Ряд регионов уже начали получать средства на инфраструктурные проекты.

«Предусмотрены дополнительные инструмен-

ты развития регионов. В их числе – реструктуризация бюджетных и замещение коммерческих кредитов бюджетными. На съезде партии Президент РФ объявил о продлении программы инфраструктурных кредитов до 2026 года с увеличением финансирования по мере поступления заявок. Это обязательство мы зафиксировали в народной программе. И, безусловно, уже в новом составе Госдумы обеспечим его законодательную реализацию», – отметил Андрей Турчак.

Не менее важная программа – капремонт школ. Секретарь Генсовета партии напомнил, что «Единая Россия» уже подключила к ее подготовке родительское сообщество и за каждой школой закреплены ответственные депутаты.

«Еще один из наших приоритетов – это строительство 1300 новых школ до конца 2024 года, в которых будет учиться свыше миллиона школьников. Это поручение дано Президентом в ходе Послания. В рамках нашего партийного проекта «Новая школа» завершаем сбор заявок по регионам. «Единая Россия» обеспечит

средства для регионов на строительство и капремонт школ в полном объеме», – отметил первый вице-спикер Совфеда.

Проекты ремонта и строительства школ собраны в одну программу, сообщил вице-премьер Марат Хуснуллин по итогам заседания комиссии. Это один из ключевых вопросов, которыми Правительство и депутаты «Единой России» занимаются по поручению Президента.

Напомним, «Единая Россия» обратилась к Владимиру Путину с предложением запустить программу развития инфраструктурных проектов в регионах и обеспечить ее необходимыми ресурсами, в том числе льготными кредитами под низкий процент и на длительный срок. Глава государства поддержал инициативу. Госдума единогласно приняла закон в третьем чтении 9 июня. На съезде «Единой России» 19 июня Президент объявил о продлении программы до 2026 года и увеличении ее финансирования.

Создать программу капремонта школ на ближайшие пять лет Президент также поручил на съезде партии. Строительство новых объектов и капремонт действующих закрепили в народной программе «Единой России».

Пресс-служба СОРО партии
«Единая Россия».

ОБ УЧАСТИИ ВО ВСЕРОССИЙСКОЙ ПЕРЕПИСИ НАСЕЛЕНИЯ НА ЕДИНОМ ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГ

Услуга «Участие в переписи населения» на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – портал госуслуг) будет доступна с 15 октября по 8 ноября 2021 года для пользователей, имеющих стандартную или подтвержденную учетную запись на портале госуслуг. Доступ к услуге возможен как с главной страницы портала госуслуг, так и через ссылки на других интернет-сервисах (например, онлайн-банки), а также в любом МФЦ на выделенных персональных компьютерах с бесплатным доступом на портал госуслуг. Работники МФЦ окажут содействие заявителю в получении стандартной или подтвержденной учетной записи на портале госуслуг.

Один пользователь портала госуслуг в любое удобное для него время может заполнить переписные листы в электронной форме на себя и всех членов своего домохозяйства. Домохозяйством считается группа лиц, проживающих в жилом помещении, совместно обеспечивающих себя необходимыми средствами к существованию и объединяющих полностью или частично свои доходы, либо один человек, если он прожи-

вает отдельно в жилом помещении или его части и самостоятельно обеспечивает себя необходимыми средствами к существованию. При получении услуги «Участие в переписи населения» надо указать адрес своего фактического постоянного жительства, которое может не совпадать с адресом регистрации, и число членов домохозяйства пользователя портала госуслуг.

В электронном переписном листе могут быть предзаполнены из учетной записи портала госуслуг данные: пол, дата рождения, место рождения, гражданство, отдельные вопросы о жилищных условиях. Они при необходимости могут быть изменены респондентом при заполнении переписного листа.

В электронных переписных листах имеются подсказки с подробной информацией по вопросам и вариантам ответов на них. В период получения услуги можно отправить запрос в техподдержку портала госуслуг на протяжении 24 часов в сутки. Ответ на запрос размещается в личном кабинете пользователя.

Заполнив переписные листы на себя и членов своего домохозяйства, респонденту необходимо отправить переписные листы в



Росстат, нажав соответствующую кнопку в форме услуги. После верификации Росстатом переписных листов в личный кабинет пользователя на портале госуслуг доставляются уникальные коды подтверждения прохождения переписи на каждого переписанного в помещении и объединяющий их QR-код с информацией о результатах прохождения переписи на все домохозяйство.

Эти коды необходимо предъявить переписчику при посещении им жилого помещения по адресу, указанному в переписном листе, или в любом стационарном переписном участке в период с 18 октября по 14 ноября 2021 года.

ЧУДОТВОРНАЯ ИКОНА – В НЕБЕ НАД МОЗДОКОМ

5 сентября на территории Моздокского района начался Крестный ход с Моздокской иконой Божией Матери, который продлится почти месяц. 9 сентября состоялся традиционный облёт с иконой территории Моздокского района и ряда населённых пунктов соседних регионов СКФО для того, чтобы освятить эти земли. В церемонии приняли участие глава АМС района Олег Яровой и врио главы АМС города Заурбек Демуров.

К месту взлета икону доставили (на снимке) из храма Святого Архистратига Михаила станицы Луковской, где она пребывала согласно расписанию движения Крестного хода. Затем атаман станицы Луковской Юрий Москалёв и член местного отделения ВООВ «Боевое братство» Петр Харченко бережно поместили Моздокскую икону Божией Матери в вертолет Ми-8, который ровно в 15.00 вознес её в небо над Моздоком. Священнослужители провели обряд освящения городов и сёл Северного Кавказа, окропив их святой водой.



ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕЙД

«ДЕТСКОЕ КРЕСЛО»

В рамках республиканской акции «Внимание: дети!» инспекторы ДПС на улицах города Моздока провели очередной рейд «Детское кресло».

Для предупреждения ДТП с участием несовершеннолетних пассажиров автоинспекторы проверяли водительскую дисциплину по соблюдению правил перевозки детей в салоне автомобиля. А также рассказывали водителям о необходимости использовать детские удерживающие устройства в соответствии с ростом и весом ребенка, о тяжелых последствиях, к которым может привести неправильная перевозка малолетних детей.

По результатам рейдового мероприятия выявлено 3 нарушения водителями требований п. 22.9 ПДД РФ при перевозке детей.

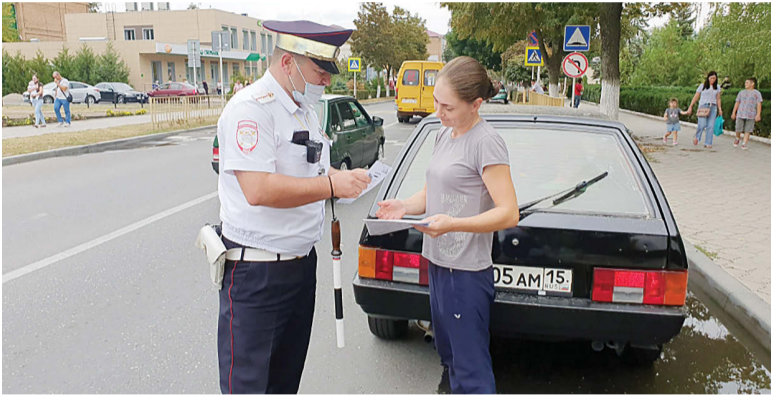
По-прежнему многие водители пренебрегают безопасностью юных пассажиров и беспечно подвергают смер-

тельной угрозе их жизнь и здоровье.

На территории Моздокского района за прошедший период 2021 года выявлено более 500 фактов, когда детей перевозили в автомобиле без детского удерживающего устройства и ремня безопасности. Во всех случаях водители привлечены к административной ответственности по ст. 12.23 ч. 3 КоАП РФ с наложением штрафа в размере 3000 рублей.

Сотрудники Госавтоинспекции в очередной раз призывают водителей серьезно отнестись к безопасности детей в салоне автомобиля, обязательно использовать детские удерживающие устройства и ремни безопасности, а также соблюдать в пути все требования ПДД РФ во избежание дорожно-транспортных происшествий.

Госавтоинспекция Моздокского района.



ПФР ИНФОРМИРУЕТ

ОБ ИНДЕКСАЦИИ ПЕНСИИ ПОСЛЕ УВОЛЬНЕНИЯ

Согласно российскому законодательству работающие пенсионеры получают страховую пенсию и фиксированную выплату к ней без учета плановых индексаций. После прекращения пенсионером трудовой деятельности полный размер пенсии с учетом всех «пропущенных» индексаций начисляется с 1-го числа месяца, следующего за месяцем увольнения, а начало выплаты пенсии в полном размере происходит на четвертый месяц с месяца увольнения – с доплатой за три предыдущих месяца.

К примеру, пенсионер уволился с ра-

боты в августе 2021 года. В сентябре от работодателя в ПФР поступила отчетность за август, где пенсионер еще числится работающим. В октябре в ПФР поступила отчетность за сентябрь, в которой пенсионер работающим уже не значится. В ноябре ПФР принял решение о возобновлении индексации, следовательно, пенсионер получит полный размер пенсии в декабре, а также денежную разницу между прежним и новым размером пенсии за предыдущие три месяца – сентябрь, октябрь, ноябрь.

Обращаться в ПФР по вопросу индексации после увольнения пенси-

онеру нет необходимости, увеличение пенсии производится органами ПФР автоматически.

Узнать полный размер пенсии, которую работающий пенсионер будет получать после увольнения, можно в личном кабинете на сайте Пенсионного фонда (www.pfr.gov.ru).

Региональный контакт-центр ПФР – 8(867-2) 51-80-92.



СРЕДСТВА ПЕНСИОННЫХ НАКОПЛЕНИЙ – ПРАВОПРЕЕМНИКАМ

Более 6,5 млн руб. направил Пенсионный фонд России в текущем году родственникам умерших жителей республики, которые не успели выйти на пенсию и получить свои пенсионные накопления. С соответствующими заявлениями в клиентские службы территориальных органов ПФР Северной Осетии с января 2021 года обратились 225 родственников умерших лиц. Сумма выплат правопреемникам в каждом случае была индивидуальна и зависела от размера страховых взносов, перечисленных работодателем в счет накопительной пенсии.

В настоящее время Пенсионный фонд республики проводит работу по извещению правопреемников – для выплаты им средств пенсион-

ных накоплений идет адресная рассылка писем-уведомлений. Всего в течение года ПФР направил более 1 тыс. таких уведомлений.

Напомним, что средства пенсионных накоплений могут быть у работающих граждан 1967 года рождения и моложе за счет уплаты работодателем страховых взносов в ПФР на накопительную пенсию в период с 2002 по 2014 годы, а также у женщин 1957 – 1966 годов рождения и у мужчин 1953 – 1966 годов рождения, за которых в период с 2002 по 2004 годы работодатель перечислял страховые взносы на накопительную часть пенсии.

В течение шести месяцев после смерти застрахованного лица наследники (правопреемники) могут об-

ратиться за получением средств пенсионных накоплений. Для этого следует подать в ПФР соответствующее заявление, приложив необходимые документы. В заявлении указывается и способ выплаты средств пенсионных накоплений: через почтовое отделение связи или на свой банковский счет. Прием во всех территориальных органах ПФР в Северной Осетии проводится по предварительной записи.

В случае если правопреемник пропустил указанный срок, то он может восстановить его в судебном порядке, после чего обратиться с заявлением в клиентскую службу ПФР.

Региональный контакт-центр ПФР – 8(867-2) 51-80-92.

Пресс-служба Отделения ПФР по СО-Алания.

БЕРЕГИТЕ ЗДОРОВЬЕ

КАК РАСПОЗНАТЬ АЛКОЗАВИСИМОСТЬ?

Ежегодно 11 сентября проводится Всероссийский День трезвости в целях борьбы с алкогольной зависимостью и популяризации здорового образа жизни.

Крайне редко на начальных стадиях алкоголизма люди обращаются к специалистам, ведь зачастую употребление алкоголя кажется нормой до тех пор, пока проблема не дойдет до критического уровня. Алкоголик представляется многим в образе лежащего на улице грязного человека, который готов продать за бутылку всё что угодно. На самом деле все мы понимаем, что такое состояние – это итог многолетнего развития зависимости от алкоголя, которая начинается с едва заметных мелочей. Чем быстрее эта зависимость обнаружится, тем проще ее будет победить.

Для начала – немного статистики. По данным Минздрава РФ, в нашей стране около 40% мужчин злоупотребляют спиртными напитками регулярно, процент женщин не меньше; больше 2 миллионов человек страдают алкоголизмом, а умирают ежегодно от отравления алкоголем около 500000. Конечно, число людей, умерших от алкоголизма, гораздо больше, если включить сюда, например, случаи обморожения, когда пьяный человек засыпает в снегу, или смерти от болезни какого-то органа, который был поврежден алкоголем в частности. А сколько убийств было совершено под влиянием «градуса»? И эти примеры – лишь верхушка айсберга. Так что при обнаружении у своего родственника или друга симптомов зависимости ведите его к специалисту.

Итак, практически каждый из нас рано или поздно пробовал алкоголь. Кто-то после первой пробы сразу решил от него отказаться, а кто-то продолжил его употреблять на праздниках и в компаниях. Поводов сильно переживать нет, пока употребления эти крайне редкие и во время состояния похмелья человек чувствует отвращение к алкоголю.

Когда прием алкоголя становится регулярным и длится 2 дня и более (например, человек так «отдыхает» каждые выходные), а причина прекращения кроется во внешних факторах (закончились деньги, пора на работу, конфликт в семье), начинается 1-я стадия алкоголизма. Обычно на этой стадии человек отрицает свою зависимость, утверждая, что пьет не больше остальных. При этом в качестве примера выступают люди, также больные алкоголизмом, ведь круг общения по мере развития зависимости меняется: старые друзья заменяются теми, с кем можно выпить. К слову, будьте готовы, что защищать своих новых знакомых

любитель зелья будет весьма ретиво.

Когда человек ежедневно пьет алкоголь на протяжении нескольких недель или даже месяцев и толерантность к спиртному достигает максимума, развивается 2-я стадия алкоголизма. В этом случае алкоголь чаще принимается во второй половине дня и вечером. Вначале дозы достаточно большие, затем идет лишь поддержание состояния опьянения. Но и на этой стадии отмечаются «просветы», когда человек не пьет из-за ухудшения здоровья или недостатка средств, хотя желание всё равно остается. Всё, что связано с алкоголем, человек воспринимает положительно, ища постоянные отговорки типа «даже врачи рекомендуют» или «мой дед пил и жил нормально», а всё, что мешает выпить (критика членами семьи или работа), – крайне отрицательно.

А вот когда человек принимает алкоголь в течение суток, включая ночное время, регулярно через определенный период времени (1-4 часа), и состояние неглубокого опьянения, таким образом, поддерживается постоянно, начинается 3-я стадия алкоголизма. Рвотный рефлекс начинает исчезать еще на второй стадии, так как организм перестает воспринимать алкоголь как яд, хотя похмелье в этом случае проходит очень тяжело – так, что человеку кажется, будто ничего, кроме очередной дозы, его не спасет.

Человек, у которого начала возникать зависимость от алкоголя, становится безразличным ко всему происходящему, кроме застолий и вообще подготовки к распитию алкоголя. Алкоголик всегда заметно оживает перед праздниками, когда пьют почти все и его упрекать никто не станет, ведь «так положено». Со временем это желание рождает постоянную смену настроения и может спровоцировать спонтанную агрессию.

К слову, исследователи много раз пытались выявить предрасположенность к алкоголизму, исходя из свойств характера, но так и не обнаружили никакой связи. Алкоголиком может стать и холерик, и сангвиник, и творческий человек, и простой рабочий. Но есть одна закономерность – все люди под регулярным действием алкоголя становятся похожими друг на друга и характером, и внешностью. Так что деградировавший алкоголик одинаково становясь серой единой массой.

Берегите себя и своих близких!

ГБУЗ «Республиканский центр общественного здоровья и медицинской профилактики».

СОВЕТЫ ЧИТАТЕЛЯ

«КОСИ, КОСА, ПОКА РОСА»

В ПОСЛЕДНЕЕ время ещё одно слово – «триммер» (современная бензокосилка) – прочно вошло в лексикон организаций, в чьи обязанности входит косить газонов, сорной растительности. Попробуй обойдись без этого триммера, скажем, летом, когда сорняки «так и прут, так и прут» и скашивать их необходимо несколько раз за сезон!

Триммер сегодня – незаменимый помощник работников управляющих компаний, предпринимателей, занимающихся уборкой города. Вот только есть у него недостатки: тяжелый вес, вибрация, шум. Приходится размахивать мотокосой из стороны в сторону, держа на весу 5-6 килограммов. Думаю, тут пригодится мой совет. Работая с мотокосой, можно использовать удобный плечевой ремень, который поддерживает инструмент на нужном уровне. Вибрация – тоже не шутки. Даже если косить приходится всего 2-3 сотки, косарь может почувствовать последствия вибрации: покалывание в пальцах, а то и их онемение, побаливает поясница, «гудят» ноги. Как избежать всего этого? Надо установить себе жесткий режим: после 15 минут работы – 10-минутный перерыв. Это не моя выдумка, а установка медиков. Нарушители режима очень скоро ощутят серьезные изменения в своём организме, а диеты, таблетки, уколы уже могут не помочь.

Природа мудро регулирует деятельность человека. Все разумные люди знают, насколько зависимы от обстоятельств их артериальное давление, пульс. По их колебаниям полиграфолог Роман Устюжанин в известной телепередаче 1-го канала «На самом деле» определяет, где «чистая правда», а где «ложь». Полиграф, с которого специалист считывает информацию, никогда не врёт...

Никому не приходит в голову проверить давление и пульс у косаря, работающего на импортном триммере. Пусть косит, «вибрирует» его организм, потом лечится, покупая дорогие импортные лекарства. Ну кому в России придёт в голову выполнять требование: 15 минут работать, 10 – отдыхать? Вот с раннего утра и начинают вибрирующие триммеры будить невыспавшийся ещё народ, проживающий в многоквартирных домах.

Приведу пример из старой школьной программы по физике о влиянии колебаний. В старое-старое время по мосту маршем двигалась рота солдат, шагая в ногу, и... мост рухнул! Объяснение: чеканя шаг, солдаты создавали колебания моста, произошёл резонанс – наложение колебаний, и конструкции не выдержали. Приводится и другой случай, с жертвами. Во время бала во дворце с потолка сорвалась огромная люстра: колебания, создаваемые танцующими, совпали с колебаниями люстры. Произошёл резонанс!..

Однако вернёмся к косарям, к триммеру, который создаёт немало шума. Невольно задаётся вопро-



сом: и как это раньше косили вручную, по росе? Косили, оставляя отаву, что было хорошо для местности – защита от ветровой и водной эрозии, а глазу приятно. Косить, заготавливая сено, всегда считалось настоящим мужским делом. Помню, я был на сенокосе в селе Хурикау, в горах. Принимались за работу рано утром: «коси, коса, пока роса». С шутками-прибаутками шли на отведённый участок, а потом только и слышалось – «в-жик, в-жик...». Работа каждого видна всем, тут уж не посачуешь. Иногда распевали песни. Простор, тишина, чистый воздух, кругом – зелень, непередаваемо «вкусный» запах травы... Хорошо!

Доводилось мне работать на нашей станции юных натуралистов руководителем кружка. Ребята из разных школ, из интерната проходили там летнюю практику. Я учил школьников многому, но любимой их работой была косьба. Тяжеловата для подростков стандартная коса – захват слишком большой. Я отрубил треть полотна у кос, остальную часть заточил, навёл, как положено, оселком – и всё, косы готовы. Коса – инструмент опасный, возможны порезы, травмы. Косарям при работе надо соблюдать дистанцию не менее трёх метров. Поэтому провёл инструктаж по технике безопасности. Показывал движения, как без лишних затрат сил достичь результата.

Вначале у моих учеников дела шли неважнецки: то коса в землю упрётся, то машут по верхушкам. Но работали скоро, в тишине, и постепенно движения становились уверенными, чёткими. А к концу практики результат такой, что залюбуешься. Вот он, ровный валок скошенного сена! Высохнет – поворошим, будет корм нашим юннатским кроликам. Видели бы вы глаза мальчишек! В них плескалась радость, ведь справились с таким важным, нужным делом.

Технический прогресс – дело хорошее, и его невозможно остановить. Но если предприятия, выпускающие современные механизмы, не учитывают некоторые нюансы, способные навредить человеку, то он сам должен позаботиться о своём здоровье. Поэтому ещё раз напоминаю тем же дачникам о необходимости соблюдения режима: работа – отдых. А при использовании химикатов для защиты растений обязательны маска и перчатки...

Александр ПРОКОПОВ, внешкор.

ВАЖНО!

МАМАМ, РЕШИВШИМ НАПРАВИТЬ МАТКАПИТАЛ НА ИПОТЕКУ, НУЖНО СРАЗУ ОБРАЩАТЬСЯ В БАНК

Подать заявление об оплате материнским капиталом кредита на покупку или строительство жилья, включая уплату первого взноса по кредиту, можно сразу в банке. Посещать Пенсионный фонд нет необходимости.

Для обладателей сертификата на материнский капитал это сравнительно новый способ распоряжения средствами материнского капитала без визита в Пенсионный фонд или МФЦ. Для упрощения процедуры распоряжения средствами материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий с привлечением кредитных средств Пенсионным фондом заключены соглашения об информационном взаимодействии с банками, ведущими деятельность на территории республики: Сбербанком, ВТБ, Россельхозбанком, банком «Открытие», Минбанком, Промсвязьбанком, Всероссийским банком развития регионов.

Банк принимает от владельца сертификата заявку на выдачу кредита, по которой оплатить первоначальный взнос или погасить кредит семья планирует средствами материнского капитала. Далее банк будет взаимодействовать с органами Пенсионного фонда самостоятельно, то есть банк сам отправит в ПФР все сведения о сделке. Отдельного посещения Фонда не требуется, как и не требуется оформлять справку о размере материн-



ского капитала (либо его оставшейся части), которую необходимо предоставить банку при оформлении ипотеки.

В настоящее время в Северной Осетии количество выданных госсертификатов на материнский капитал приближается к 65 тыс., из них в течение текущего года – более 4 тыс. Общая сумма средств, направленная в адрес владельцев сертификата на маткапитал согласно их заявлениям о распоряжении, составила 14,3 млрд руб., а за 2021 год – более 1 млрд руб.

Телефоны для консультации: 8(867-2) 51-52-78, 51-80-92.

Пресс-служба Отделения ПФР по РСО-Алания.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района
№796-3 от 02.09.2021 г.

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: РСО-АЛАНИЯ, МОЗДОКСКИЙ РАЙОН, СЕВЕРНЕЕ С. СУХОТСКОГО И ВОСТОЧНЕЕ С. МАЛГОБЕК, НА ЗЕМЛЯХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ПРИМЫКАЮЩИХ К МАЛОКАБАРДИНСКОМУ И НАДТЕРЕЧНОМУ КАНАЛУ»

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №671-3 от 13.07.2021 г. «О подготовке документации по проекту планировки территории и проекту межевания территории: РСО-Алания, Моздокский район, севернее с. Сухотского и восточнее с. Малгобек, на землях сельскохозяйственного назначения, примыкающих к Малокабардинскому и Надтеречному каналу», в части, касающейся территории муниципальных образований Малгобекского сельского поселения Республики Северная Осетия-Алания, Сухотского сельского поселения Республики Северная Осетия-Алания, рассмотрев итоги публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории: РСО-Алания, Моздокский район, севернее с. Сухотского и восточнее с. Малгобек, на землях сельскохозяйственного назначения, примыкающих к Малокабардинскому и Надтеречному каналу от 09.08.2021 г., выписку из протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории: РСО-Алания, Моздокский район, севернее с. Сухотского и восточнее с. Малгобек, на землях

сельскохозяйственного назначения, примыкающих к Малокабардинскому и Надтеречному каналу от 09.08.2021 г., постановляю:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории: РСО-Алания, Моздокский район, севернее с. Сухотского и восточнее с. Малгобек, на землях сельскохозяйственного назначения, примыкающих к Малокабардинскому и Надтеречному каналу, для строительства мелиоративной системы орошения, в части, касающейся территории муниципальных образований Малгобекского сельского поселения Республики Северная Осетия-Алания, Сухотского сельского поселения Республики Северная Осетия-Алания.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района.

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района
№811-3 от 02.09.2021 г.

«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: РСО-АЛАНИЯ, МОЗДОКСКИЙ РАЙОН, СТ. ТЕРСКАЯ, УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, №2 «а»

В соответствии со ст. 39.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Терского сельского поселения, утвержденным решением Собрания представителей Терского сельского поселения №21 от 29.12.2012 г., Правилами землепользования и застройки Терского сельского поселения, утвержденными решением Собрания представителей Терского сельского поселения №22 от 29.12.2012 г., решением Собрания представителей от 12.05.2017 г. №183), решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 г. №5 «Об утверждении правил землепользования и застройки с внесенными изменениями Веселовского, Виноградненского, Калининского, Киевского, Луковского, Малгобекского, Ново-Осетинского, Павлодольского, Предгорненского, Притеречного, Раздольненского, Садового, Сухотского, Терского, Троицкого, Хурикауского сельских поселений Моздокского муниципального района Республики Северная Осетия-Алания», рассмотрев заявление Джантумовой Р.К., в лице Айдаровой Р.М., действующей на основании дове-

ренности №15/53-н/15-2021-2-105 от 20.04.2021 г., вх. №588/05 от 27.04.2021 г., итоги публичных слушаний от 09.08.2021 г., постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - «Магазины», размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, (код 4.4), земельного участка, площадью 50,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Октябрьская, №2 «а», категория земель – «Земли населенных пунктов», вид территориальной зоны – Ж-1 (зоны индивидуальной жилой застройки).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района.

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района
№812-3 от 02.09.2021 г.

«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: РСО-АЛАНИЯ, МОЗДОКСКИЙ РАЙОН, СТ. ЛУКОВСКАЯ, УЛ. КРАЮШКИНА»

В соответствии со ст. 39.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Луковского сельского поселения, утвержденным решением Собрания представителей Луковского сельского поселения №34 от 21.12.2012 г., Правилами землепользования и застройки Луковского сельского поселения, утвержденными решением Собрания представителей Луковского сельского поселения №36 от 21.12.2012 г. (в редакции решения Собрания представителей от 12.05.2017 г. №183), решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 г. №5 «Об утверждении правил землепользования и застройки с внесенными изменениями Веселовского, Виноградненского, Калининского, Киевского, Кизлярского, Луковского, Малгобекского, Ново-Осетинского, Павлодольского, Предгорненского, Притеречного, Раздольненского, Садового, Сухотского, Терского, Троицкого, Хурикауского сельских поселений Моздокского муниципального района Республики Северная Осетия-Алания», рассмотрев заявление Бабаева С.В., вх. №863/05 от 16.06.2021 г., итоги публичных слушаний от 09.08.2021 г., постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - «Ведение огородничества», осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур (код 13.1), земельного участка, площадью 3000,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Краюшкина, категория земель – «Земли населенных пунктов», вид территориальной зоны – Р (зоны рекреационного назначения).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района.

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района
№813-3 от 02.09.2021 г.

«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: РСО-АЛАНИЯ, МОЗДОКСКИЙ РАЙОН, ПОС. КАЛИНИНСКИЙ, УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, №17 «а»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом Калининского сельского поселения, утвержденным решением Собрания представителей Калининского сельского поселения №15 от 24.12.2012 г., Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения, утвержденными решением Собрания представителей Калининского сельского поселения №16 от 24.12.2012 г., решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 г. №5 «Об утверждении правил землепользования и застройки с внесенными изменениями Веселовского, Виноградненского, Калининского, Киевского, Кизлярского, Луковского, Малгобекского, Ново-Осетинского, Павлодольского, Предгорненского, Притеречного, Раздольненского, Садового, Сухотского, Терского, Троицкого, Хурикауского сельских поселений Моздокского муниципального района Республики Северная Осетия-Алания», рассмотрев заявление Абрекова М.К., вх. № 699/05 от 20.05.2021 г., итоги публичных слушаний от 09.08.2021 г., постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - «Ремонт автомобилей», размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли (код 4.9.1.4), земельного участка площадью 2254,0 кв. м, категория земель – «Земли населенных пунктов», вид территориальной зоны – Ц/ЦС (общественно-деловая зона), местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Комсомольская, №17 «а».

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района.

Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ ИНФОРМИРУЕТ

о наличии для предоставления в аренду гражданам земельных участков с видом разрешенного использования:

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 554,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, у задней межи участка по ул. Подгорной, 29;

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 4391,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Ново-Осетинская, ул. Октябрьская, у левой межи земельного участка №3;

- «Сельскохозяйственное использование», «Садоводство», Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных участках, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур, площадью 23152,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой с. Веселого, у северо-восточной окраины села;

- «Сельскохозяйственное использование»,

«Растениеводство», Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур, площадью 168244,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, у южной межи земельного участка с кадастровым номером 15:01:1301001:2;

- «Сельскохозяйственное использование», «Скотоводство», Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных участках, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), площадью 66226,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с левой стороны автодороги Кизляр – Раздольное, у восточной окраины с. Раздольного.

Прием граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовывать земельный участок, и заявлений на предоставление в аренду указанного земельного участка осуществляется в электронной или письменной форме по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 37, каб. №1 (адрес электронной почты - zem.otdel@yandex.ru), с 9.00 до 13.00 с понедельника по четверг в течение 30 дней от даты публикации настоящего объявления.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона), РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

Реквизиты решения о проведении аукциона:
- ЛОТ №1 – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №755 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Чернорыжский, у задней межи участков по пер. Степному №8 и №8 «а»;

- ЛОТ №2 – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №758 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Чернорыжский, ул. Шоссейная, напротив дома №42»;

- ЛОТ №3 – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №759 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Раздольное, ул. Шоссейная, у правой межи участка №27»;

- ЛОТ №4 – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 08.07.2021 г. №706 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Раздольное, ул. Молодежная, у правой межи участка №56»;

- ЛОТ №5 – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №750 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Озерная, 39»;

- ЛОТ №6 – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №896 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, у развилки дорог на ст. Терскую и г. Владикавказ, у передней межи земельного участка с кадастровым номером 15:01:0403001:35».

Предмет торгов:

ЛОТ №1 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:000000:2172, площадью 1269,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Чернорыжский, у задней межи участков по пер. Степному №8 и №8 «а»; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка»; «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 500 до 2000 кв. м;
 - площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 400 до 5000 кв. м;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 3 метров, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении

нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение осуществляется от надземного газопровода низкого давления диаметром 57 мм с пер. Степного. Направление использования газа: жилой дом. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб/м в час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 100 м.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: имеет техническое условия для подключения к центральной водопроводной сети.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 7792,0 руб. (семь тысяч семьсот девяносто два рубля 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1558,0 руб. (одна тысяча пятьсот пятьдесят восемь рублей 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 234,0 руб. (двести тридцать четыре рубля 00 коп.)

ЛОТ №2 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:0301003:222, площадью 944,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Чернорыжский, ул. Шоссейная, напротив дома №42; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка»; «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строи-

тельства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 500 до 2000 кв. м;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 400 до 5000 кв. м;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 3 метров, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Ново-Осетинского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение осуществляется от надземного газопровода низкого давления диаметром 89 мм по ул. Шоссейной. Направление использования газа: жилой дом. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб/м в час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 80 м.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: имеет технические условия для подключения к центральной водопроводной сети.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 5796 руб. (пять тысяч семьсот девяносто шесть рублей 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1159,0 руб. (одна тысяча сто пятьдесят девять рублей 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 174,0 руб. (сто семьдесят четыре рубля 00 копеек).

ЛОТ №3 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:2401015:173, площадью 1022,0

кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Раздольное, ул. Шоссейная, у правой межи участка №27; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка»; «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды - 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 га до 0,25 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,04 га до 0,50 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 га до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта - не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение осуществляется от надземного газопровода низкого давления диаметром 89 мм по ул. Шоссейной. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб/м в час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 20 м.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. Шоссейной, №27. Водопроводную

(Продолжение – на 6-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА*(Продолжение. Начало – на 5-й стр.)*

линию проложить 20 мм. На месте подключения установить колодец с запорно-регулирующей арматурой. Прибор учета установить на месте подключения в соответствии со СНиП-2.04.01-85* п.11.1*, то есть на месте врезки в уличный водопровод.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 8071,0 руб. (восемь тысяч семьдесят один рубль 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1614,0 руб. (одна тысяча шестьсот сорок четыре рубля 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 242,0 руб. (двести сорок два рубля 00 копеек).

ЛОТ №4 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:2401005:222, площадью 878,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Раздольное, ул. Молодежная, у правой межи участка №56; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 га до 0,25 га;
- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,04 га до 0,50 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 га до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта - не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение осуществляет-

ся от надземного газопровода низкого давления диаметром 89 мм по ул. Молодежной. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб/м в час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 45 м.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. Молодежной, №56. Водопроводную линию проложить 20 мм. На месте подключения установить колодец с запорно-регулирующей арматурой. Прибор учета установить на месте подключения в соответствии со СНиП-2.04.01-85* п.11.1*, то есть на месте врезки в уличный водопровод.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 6933,0 руб. (шесть тысяч девятьсот тридцать три рубля 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1387,0 руб. (одна тысяча триста восемьдесят семь рублей 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 208,0 руб. (двести восемь рублей 00 копеек).

ЛОТ №5 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:3203008:128, площадью 1500,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Озерная, 39; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 га до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта - не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

- в пределах участков запрещается размеще-

ние автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Терского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение не представляется возможным в связи с отсутствием распределительного газопровода низкого давления по ул. Озерной, который требуется предварительно запроектировать и построить.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: имеется техническая возможность подключения к сетям холодного водоснабжения в установленном законом порядке.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 14385,0 руб. (четырнадцать тысяч триста восемьдесят пять рублей 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 2877,0 руб. (две тысячи восемьсот семьдесят семь рублей 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 431,0 руб. (четыреста тридцать один рубль 00 копеек).

ЛОТ №6 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:0403001:162, площадью 588,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, у развилки дорог на ст. Терскую и г. Владикавказ, у передней межи земельного участка с кадастровым номером 15:01:0403001:35; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Предпринимательство», «Магазины», размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 30 месяцев.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельные размеры земельных участков – в соответствии с проектами планировки и проектами межевания территорий;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 6 метров;

- предельное количество этажей зданий – 5;

- иаксимально допустимая высота зданий (строений, сооружений) - в соответствии с проектом;

- максимальный процент застройки земельного участка – в соответствии с проектом.

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение осуществляется от существующего надземного газопровода низкого давления диаметром 89 мм, проложенного по ул. Плиева. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 15 куб/м в час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 25 м.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. Победы. Водопроводную линию проложить диаметром 32 мм. В случае прокладки пластмассовой проводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги. На месте подключения установить колодец с запорно-регулирующей арматурой. Прибор учета установить на месте подключения в соответствии со СНиП-2.04.01-85* п. 11.1*, то есть на месте врезки в уличный водопровод.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 48871,0 руб. (сорок восемь тысяч восемьсот семьдесят один рубль 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 9774,0 руб. (девять тысяч семьсот семьдесят четыре рубля 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 1466,0 руб. (одна тысяча четыреста шестьдесят шесть рублей 00 коп.)

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул.Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением, или с момента публикации информационного сообщения - по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Заявка об участии в аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются с 15.09.2021 г. по 14.10.2021 г. (прием

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона) с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2 к настоящему извещению);

- нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносятся задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района - не позднее 14.10.2021 г. 17 часов 00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270/

Получатель - УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 401028109453700000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 90630435 (ЛОТ №1, ЛОТ №2), 90630455 (ЛОТ №3, ЛОТ №4), 90630473 (ЛОТ №5), 90630413 (ЛОТ №6).

КБК аренды земли 52211105013050000120.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 15.10.2021 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы

претендентов, устанавливает факт поступления претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения, и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в их отношении решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 18.10.2021 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок проведения аукционов:

а) аукцион ведет организатор торгов;

б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды

земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка – приложение №1.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

**Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.**

Приложение №1

Договор аренды земельного участка № _____

г. Моздок « _____ » _____ 20__ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.
Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель - УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 401028109453700000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 90630435, КБК аренды земли 52211105013050000120.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:
- при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче;
- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа;
- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.
4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

(Окончание – на 8-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 5–7-й стр.)

Приложение №2

Договор аренды земельного участка № _____

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее, чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель	Арендатор
Администрация местного самоуправления Моздокского района.	_____
Юридический адрес:	_____
РСО-Алания, Моздокский район,	_____
г. Моздок, ул. Кирова, 37.	_____

10. Подписи Сторон

Арендодатель	Арендатор
_____	_____

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок _____ « ____ » 20 ____ г.

На основании договора аренды земельного участка № ____ от ____ 20 ____ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____ »; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель	Арендатор
Администрация местного самоуправления Моздокского района.	_____
Юридический адрес:	_____
РСО-Алания, Моздокский район,	_____
г. Моздок, ул. Кирова, 37.	_____

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 750 экз.
Заказ №1297
Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, № _____, выдан « _____ » _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____
Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____, рег. № _____,

дата регистрации « _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию: _____

Место выдачи: _____

ИНН _____ КПП _____

Юридический адрес: _____

Телефон _____, Факс _____, Индекс _____

Представитель претендента: _____

(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____ »; вид разрешенного использования – _____.

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

подписать протокол по итогам аукциона;

уплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

с данными об организаторе аукциона;

о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об уплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

о порядке определения победителя;

с порядком отмены аукциона;

с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет _____

наименование банка _____

БИК банка _____

кор./сч _____

ИНН получателя _____

ОГРН получателя _____

получатель платежа _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона _____.

(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента)

_____/_____/_____

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки:

Час _____ мин. _____ « _____ » _____ 20 ____ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона

_____/_____/_____

ОБЪЯВЛЕНИЯ

УСЛУГИ

♦ **РЕМОНТ И ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно.** Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 77

♦ **Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей.** Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 75

♦ **ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ.** Тел.: 8(918)8300734, 8(928)4840399 (ОГРН 320151300012161). 78

♦ **ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ (новая машина).** Тел.: 38-0-38, 8(928)8609592 (ОГРН 310151017400012). 76

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

♦ **На оптовую базу – ГРУЗЧИКОВ.** Тел. 8(919)4269279. 73